



Procès verbal Assemblée Générale du 14 aout 2024

Au restaurant l'Aigle Blanc.

Ouverture de la séance à 18h35.

24 propriétaires présents ou représentés (9 pouvoirs)

En présence de Monsieur le Maire et de Monsieur Ledanois 3^{ème} adjoint.

Le président justifie le choix de la date suite à des problèmes de santé.

Pour cette AG, le président a choisi un traitement numérique : envoi des informations, validation de pouvoir.

Il semblerait que cette méthode ne soit pas acceptée par une majorité d'adhérents, en conséquence la méthode traditionnelle sera aussi et encore appliquée en 2025.

- ✓ Présentation du rapport moral et du rapport d'activités 2023 par le président (votés à l'unanimité)
- ✓ Présentation des comptes financiers 2023 par le président (voté à l'unanimité)
Approbation par un commissaire aux comptes (M. Sigismond Chodur).

✓ Interventions de Monsieur le Maire

- Arrêt de la navette au niveau de Lumi dès cet hiver (1 sur 2)

Diminution des places de parking.

- Projet d'une liaison « Télécabine urbaine » Valmorel vers la Charmette, au niveau des Clarines

Projet à l'étude, tracé pas encore défini, services de navettes inter village seront mis en place.

- Présentation du plan du futur complexe aquatique, avec piscine, espaces sportif, détente, sauna...

Ouverture déc. 2026, pendant les travaux l'été liaisons vers la piscine de Bellecombe.

- Bornes pour recharge voitures électriques

Projet de 4 à 8 prises à Valmorel.

- Suite aux remarques sur les inondations au niveau du ruisseau à la Charmette

Rappel sur l'entretien des abords à la charge de chaque propriétaire concerné.

- Dépôts de livres dans les abris bus

Une structure matériel adéquate est nécessaire, problème à revoir.

- Connection à la fibre optique

Connaitre les possibilités actualisées pour votre logement sur le site :

xp fibre .com (onglet Liens utiles/Tester votre Eligibilité => Saisir votre adresse avec la nouvelle numérotation)

✓ Sujets abordés :

- Dégât constaté sur notre panneau de la Charmette

Éclat important sur la plaque protectrice en plexiglas.

- Suite au document présentant notre association distribué dans toutes les boîtes aux lettres des 3 hameaux :

Pratiquement aucune suite...

- Suite à la demande d'un éclairage au niveau de l'arrêt Charmette village auprès de la mairie

Oubli de la mairie qui sera pris en compte dans le futur !!!.

- Suite à l'intervention du président auprès du responsable des navettes en février

Une amélioration du flux a été constaté ensuite.

2 nouveaux bus seront mis en service l'hiver prochain.

- Suite à la suppression cet été, pour la navette descendante de 12h (au bourg), de la continuité vers l'Aigle Blanc,

Réclamation du président : sans réponse !!!

- Nouveautés sur la commune

Deux services d'informations automatiques sur votre Smartphone :

Alerte population et Illiwap, liens sur le site www.lesavanchers.fr, rubrique Actualités.

Le déploiement de la TNT en HD depuis juillet nécessite une nouvelle recherche des chaînes.

- Notre Site : www.lacharmettevalmorel.fr/

Rappel aux propriétaires qui veulent déposer sur le site une offre de location (photos, description...).

Une rubrique, protégée par mot de passe, est réservée aux adhérents permet de situer leurs chalets.

Adhésion : possibilité de s'inscrire ou de renouveler sa cotisation en ligne.

✓ Projets pour l'année prochaine :

- Une rubrique sur la réglementation des copropriétés dans notre journal de fin d'année.
- Une AG en février.
- Sortie photos et pique nique à programmer l'été 2025.

✓ Aucune candidature au conseil d'administration :

Clôture de la séance à 19h40

Le rapport moral et d'activités, le compte financier sont à la disposition des adhérents auprès du président.